

COMPACT CITY
桜ガーデンプレイス 福住

有料老人ホーム福住

特定施設入居者生活介護／介護予防特定施設入居者生活介護

| 入居一時金(入居時) | 家賃相当額(月額=定額) | 管理共益費(月額=定額) | 食費(月額=定額) | 介護サービス利用料(月額=30日) | |
|--|--------------|--------------|-----------|-----------------------|--|
| 3,600,000 円 | 65,000 円 | 35,200 円 | 51,420 円 | 要支援 1 7,918 円 | 要支援 1 182単位/日 要支援 2 311単位/日 +サビ提供体制強化加算 22単位/日 +医療機関連携加算 80単位/月 +口腔衛生管理体制加算 30単位/日 +口腔・栄養ケア・認知加算 20単位/回(6ヶ月ごと) +科学的介護推進体制加算 40単位/月 +その他、必要に応じた加算 |
| ※償却期間=5年 | | | | 要支援 2 12,210 円 | 要支援 2 311単位/日 +サビ提供体制強化加算 22単位/日 +医療機関連携加算 80単位/月 +口腔衛生管理体制加算 30単位/日 +口腔・栄養ケア・認知加算 20単位/回(6ヶ月ごと) +科学的介護推進体制加算 40単位/月 +その他、必要に応じた加算 |
| <p>●介護保険：新潟県指定介護特定施設（一般型特定施設）</p> <p>●定員：47名●居室：24.40㎡</p> <p>●類型：介護付有料老人ホーム（一般型特定施設入居者生活介護）</p> <p>●居住の権利形態：利用権方式●利用料の支払方式：一時金方式</p> <p>●入居時の要件：入居時自立・要支援・要介護●介護居室区分：全室個室</p> <p>●一般型特定施設である有料老人ホームの介護に係る職員体制：3：1以上</p> | | | | 要介護 1 20,095 円 | 要介護 1 538単位/日 要介護 2 604単位/日 要介護 3 674単位/日 要介護 4 738単位/日 要介護 5 807単位/日 +夜間看護体制加算 10単位/日 +サビ提供体制強化加算 22単位/日 +医療機関連携加算 80単位/月 +口腔衛生管理体制加算 30単位/月 +口腔・栄養ケア・認知加算 20単位/回(6ヶ月ごと) +科学的介護推進体制加算 40単位/月 +その他、必要に応じた加算 |
| | | | | 要介護 2 22,291 円 | 要介護 2 604単位/日 +各種加算に8.2%を乗じる ※介護職員処遇改善加算Ⅰ 基本サビ入費 +各種加算に1.2%を乗じる ※介護職員等「ベ-スアップ」等支援加算 基本サビ入費+各種加算に1.5%を乗じる |
| | | | | 要介護 3 24,620 円 | |
| | | | | 要介護 4 26,749 円 | |
| | | | | 要介護 5 29,045 円 | |

例：標準的な月額費用の概算（要介護2）

| | | | | |
|---------|-----------|-----------|-----------|------------|
| 家賃相当額 | 管理共益費 | 食費 | 介護サービス利用料 | 月額費用 |
| 65,000円 | + 35,200円 | + 51,420円 | + 22,291円 | = 173,911円 |

※上記の他、「介護サービス等一覧表」に記載されている費用、個別の介護に要する費用（おむつ代・日用品代など）が掛かります。
※家具・ベッド一式など、個人が使用する備品は持ち込みです。

特別養護老人ホーム福住

地域密着型介護福祉施設

- 定員：29名
- ユニット型・全室個室

| 居住費(月額=30日) | 食費(月額=30日) | 介護サービス利用料(月額=30日) | |
|---|--|-----------------------|---|
| 第1段階 24,600 円 | 第1段階 9,000 円 | 要介護 1 26,581 円 | 要介護 1 661単位/日 要介護 2 730単位/日 要介護 3 803単位/日 要介護 4 874単位/日 要介護 5 942単位/日 +看護体制加算Ⅰ 12単位/日 +看護体制加算Ⅱ 23単位/日 +栄養マネジメント強化加算 11単位/日 +褥瘡マネジメント加算 3単位又は13単位/月 +科学的介護推進体制加算 50単位/月 +日常生活継続支援加算Ⅱ 46単位/日 +夜勤職員配置加算 46単位/日 +その他、必要に応じた加算 |
| 第2段階 24,600 円 | 第2段階 11,700 円 | 要介護 2 29,288 円 | ※介護職員等特定処遇改善加算Ⅰ 基本サービス費+各種加算に2.3%を乗じる ※介護職員等「ベ-スアップ」等支援加算 基本サビ入費+各種加算に1.6%を乗じる |
| 第3段階① 39,300 円 | 第3段階① 19,500 円 | 要介護 3 31,745 円 | |
| 第3段階② 39,300 円 | 第3段階② 40,500 円 | 要介護 4 34,135 円 | |
| 第4段階 96,600 円 | 第4段階 48,000 円 | 要介護 5 36,423 円 | |
| 第1段階 820円/日 第2段階 820円/日 第3段階①1,310円/日 第3段階②1,310円/日 第4段階 3,220円/日 | 第1段階 300円/日 第2段階 390円/日 第3段階① 650円/日 第3段階②1,350円/日 第4段階 1,600円/日 | | |

<介護保険負担限度額認定による負担段階>

第1段階 世帯全員が市民税非課税で、高齢福祉年金受給者、生活保護の受給者。預貯金等合計1,000万円（夫婦2,000万円）以下

第2段階 世帯全員が市民税非課税で、課税年金収入額と合計所得金額の合計が80万円以下。預貯金等合計550万円（夫婦1,550万円）以下

第3段階① 世帯全員が市民税非課税で、課税年金収入額と合計所得金額の合計が80万円超120万円以下。預貯金等合計550万円（夫婦1,550万円）以下

第3段階② 世帯全員が市民税非課税で、課税年金収入額と合計所得金額の合計が120万円超。預貯金等合計500万円（夫婦1,500万円）以下

第4段階 上記に該当しない人

※第1～3段階については、上記のほかに、配偶者（別世帯の配偶者を含む）も市民税非課税であることが要件となります。

例：標準的な月額費用の概算（要介護4）

| | | | | |
|---------|-----------|-----------|------------|--------|
| 居住費 | 食費 | 介護サービス利用料 | 月額費用 | |
| 96,600円 | + 48,000円 | + 34,135円 | = 178,735円 | ※第4段階 |
| 39,300円 | + 40,500円 | + 34,135円 | = 113,935円 | ※第3段階② |

グループホーム福住

認知症対応型共同生活介護／介護予防認知症対応型共同生活介護

- 定員：18名

| 居住費(月額=定額) | 管理共益費(月額=定額) | 食材料費(月額=30日) | 介護サービス利用料(月額=30日) | | | | | | | | | | | |
|---|-----------------|-----------------|-----------------------|---|-----------|-----------|------------|---------|-----------|-----------|-----------|------------|-----------------------|--|
| 80,000 円 | 35,200 円 | 30,000 円 | 要支援 2 26,842 円 | 要支援 2 748単位/日 +サビ提供体制強化加算22単位/日 +口腔衛生管理体制加算 30単位/月 +栄養管理体制加算 30単位/月 +科学的介護推進体制加算 40単位/月 | | | | | | | | | | |
| <p>例：標準的な月額費用の概算（要介護2）</p> <table border="1"> <tr> <td>居住費</td> <td>管理共益費</td> <td>食材料費</td> <td>介護サービス利用料</td> <td>月額費用</td> </tr> <tr> <td>80,000円</td> <td>+ 35,200円</td> <td>+ 30,000円</td> <td>+ 29,689円</td> <td>= 174,889円</td> </tr> </table> | | | 居住費 | 管理共益費 | 食材料費 | 介護サービス利用料 | 月額費用 | 80,000円 | + 35,200円 | + 30,000円 | + 29,689円 | = 174,889円 | 要介護 1 28,474 円 | 要介護 1 752単位/日 要介護 2 787単位/日 要介護 3 811単位/日 要介護 4 827単位/日 要介護 5 844単位/日 +医療連携体制加算 39単位/日 +サビ提供体制強化加算 22単位/日 +認知症専門ケア加算Ⅱ 4単位/日 +口腔衛生管理体制加算 30単位/月 +栄養管理体制加算 30単位/月 +科学的介護推進体制加算 40単位/月 +その他、必要に応じた加算 |
| | | | 居住費 | 管理共益費 | 食材料費 | 介護サービス利用料 | 月額費用 | | | | | | | |
| | | | 80,000円 | + 35,200円 | + 30,000円 | + 29,689円 | = 174,889円 | | | | | | | |
| | | | 要介護 2 29,689 円 | 要介護 2 787単位/日 +各種加算に11.1%を乗じる ※介護職員等特定処遇改善加算Ⅱ 基本サービス費+各種加算に2.3%を乗じる ※介護職員等「ベ-スアップ」等支援加算 基本サビ入費+各種加算に2.3%を乗じる | | | | | | | | | | |
| | | | 要介護 3 30,522 円 | | | | | | | | | | | |
| 要介護 4 31,077 円 | | | | | | | | | | | | | | |
| 要介護 5 31,667 円 | | | | | | | | | | | | | | |

※上記の他、個別の介護に要する費用（おむつ代・日用品代など）が掛かります。
※家具など、個人が使用する備品は持ち込みです。