

COMPACT CITY
桜ガーデンプレイス 福住

有料老人ホーム福住

特定施設入居者生活介護／介護予防特定施設入居者生活介護

入居一時金(入居時)	家賃相当額(月額-定額)	管理共益費(月額-定額)	食費(月額-定額)	介護サービス利用料(月額=30日)
3,600,000円	65,000円	34,560円	51,420円	要支援1 6,219円 要支援2 10,216円 要介護1 17,499円 要介護2 19,513円 要介護3 21,652円 要介護4 23,635円 要介護5 25,742円
※償却期間=5年				
●介護保険：新潟県指定介護特定施設（一般型特定施設）●定員：47名●居室：24.40㎡ ●類型：介護付有料老人ホーム（一般型特定施設入居者生活介護）●居住の権利形態：利用権方式 ●利用料の支払方式：一時金方式●入居時の要件：入居時自立・要支援・要介護●介護居室区分：全室個室 ●一般型特定施設である有料老人ホームの介護に係る職員体制：3：1以上				
例：標準的な月額費用の概算（要介護2） 家賃相当額 65,000円 + 管理共益費 34,560円 + 食費 51,420円 + 介護サービス利用料 19,513円 = 月額費用 170,493円				

※上記の他、「介護サービス等一覧表」に記載されている費用、個別の介護に要する費用(おむつ代・日用品代など)が掛かります。
 ※家具・ベッド一式など、個人が使用する備品は持ち込みです。

※介護サービス費は、1割負担の場合です。ご利用者の所得等に応じ負担割合が変わります。（1割又は2割）
 ※詳細については重要事項説明書及び契約書、管理規程、運営規程に記載してあります。

要支援1 180単位/日
 要支援2 309単位/日
 +サービス提供体制強化加算 18単位/日
 +医療機関連携加算 80単位/月
 +その他、必要に応じた加算
 要介護1 534単位/日
 要介護2 599単位/日
 要介護3 668単位/日
 要介護4 732単位/日
 要介護5 800単位/日
 +夜間看護体制加算 10単位/日
 +サービス提供体制強化加算 18単位/日
 +医療機関連携加算 80単位/月
 +その他、必要に応じた加算
 ※介護職員処遇改善加算Ⅲ 基本サービス費+各種加算に3.3%を乗じる

特別養護老人ホーム福住

地域密着型介護福祉施設

●定員：29名●ユニット型・全室個室	居住費(月額=30日)	食費(月額=30日)	介護サービス利用料(月額=30日)
<介護保険負担限度額認定による負担段階> 第1段階 世帯全員が市民税非課税で、老齢福祉年金受給者生活保護の受給者 第2段階 世帯全員が市民税非課税で、課税年金収入額と合計所得金額の合計が80万円以下の人 第3段階 世帯全員が市民税非課税で、第2段階に該当しない人 第4段階 上記に該当しない人 ※上記の対象要件のほかに、配偶者も市民税非課税であり、預貯金等が単身で1,000万円以下、夫婦で2,000万円以下であること	第1段階 24,600円	第1段階 9,000円	要介護1 24,358円
	第2段階 24,600円	第2段階 11,700円	要介護2 26,465円
	第3段階 39,300円	第3段階 19,500円	要介護3 28,728円
	第4段階 96,600円	第4段階 41,400円	要介護4 30,866円
	第1段階 820円/日 第2段階 820円/日 第3段階 1,310円/日 第4段階 3,220円/日	第1段階 300円/日 第2段階 390円/日 第3段階 650円/日 第4段階 1,380円/日 [内訳] 朝食 330円 昼食 550円 夕食 500円	要介護5 32,973円
例：標準的な月額費用の概算（要介護4） 居住費 39,300円 + 食費 19,500円 + 介護サービス利用料 30,866円 = 月額費用 89,666円 ※第3段階 96,600円 + 41,400円 + 30,866円 = 168,866円 ※第4段階			

※介護サービス費は、1割負担の場合です。ご利用者の所得等に応じ負担割合が変わります。（1割又は2割）
 ※詳細については重要事項説明書及び契約書、運営規程に記載してあります。

要介護1 644単位/日
 要介護2 712単位/日
 要介護3 785単位/日
 要介護4 854単位/日
 要介護5 922単位/日
 +看護体制加算Ⅰ+Ⅱ 35単位/日
 +栄養マネジメント加算 14単位/日
 +日常生活継続支援加算Ⅱ 46単位/日
 +夜勤職員配置加算 46単位/日
 +口腔衛生管理体制加算 30単位/月
 +その他、必要に応じた加算
 ※介護職員処遇改善加算Ⅲ 基本サービス費+各種加算に3.3%を乗じる

グループホーム福住

認知症対応型共同生活介護／介護予防認知症対応型共同生活介護

居住費(月額-定額)	管理共益費(月額-定額)	食材料費(月額=30日)	介護サービス利用料(月額=30日)
80,000円	33,600円	30,000円 1,000円/日	要支援2 23,857円 要介護1 25,331円 要介護2 26,428円 要介護3 27,180円 要介護4 27,682円 要介護5 28,184円
●定員：18名			
例：標準的な月額費用の概算（要介護2） 居住費 80,000円 + 管理共益費 33,600円 + 食材料費 30,000円 + 介護サービス利用料 26,428円 = 月額費用 170,028円			

※上記の他、個別の介護に要する費用(おむつ代・日用品代など)が掛かります。
 ※家具・ベッド一式など、個人が使用する備品は持ち込みです。

※介護サービス費は、1割負担の場合です。ご利用者の所得等に応じ負担割合が変わります。（1割又は2割）
 ※詳細については重要事項説明書及び契約書、運営規程に記載してあります。

要支援2 743単位/日
 +サービス提供体制強化加算 18単位/日
 +その他、必要に応じた加算
 要介護1 747単位/日
 要介護2 782単位/日
 要介護3 806単位/日
 要介護4 822単位/日
 要介護5 838単位/日
 +医療連携体制加算 39単位/日
 +サービス提供体制強化加算 18単位/日
 +認知症専門ケア加算Ⅱ 4単位/日
 +その他、必要に応じた加算
 ※介護職員処遇改善加算Ⅲ 基本サービス費+各種加算に4.5%を乗じる