

COMPACT CITY
桜ガーデンプレイス 福住

有料老人ホーム福住

特定施設入居者生活介護／介護予防特定施設入居者生活介護

入居一時金(入居時)	家賃相当額(月額-定額)	管理共益費(月額-定額)	食費(月額-定額)	介護サービス利用料(月額=30日)
3,600,000 円	65,000 円	35,200 円	51,420 円	要支援 1 6,249 円

※償却期間=5年

- 介護保険：新潟県指定介護特定施設（一般型特定施設）●定員：47名●居室：24.40㎡
- 類型：介護付有料老人ホーム（一般型特定施設入居者生活介護）●居住の権利形態：利用権方式
- 利用料の支払方式：一時金方式●入居時の要件：入居時自立・要支援・要介護●介護居室区分：全室個室
- 一般型特定施設である有料老人ホームの介護に係る職員体制：3：1以上

例：標準的な月額費用の概算（要介護2）

家賃相当額	管理共益費	食費	介護サービス利用料	月額費用
65,000円	+ 35,200円	+ 51,420円	+ 19,606円	= 171,226円

※上記の他、「介護サービス等一覧表」に記載されている費用、個別の介護に要する費用(おむつ代・日用品代など)が掛かります。
※家具・ベッド一式など、個人が使用する備品は持ち込みです。

※介護サービス費は、1割負担の場合です。ご利用者の所得等に応じ負担割合が変わります。（1割、2割又は3割）
※詳細については重要事項説明書及び契約書、管理規程、運営規程に記載してあります。

要支援 2	10,247 円
要介護 1	17,561 円
要介護 2	19,606 円
要介護 3	21,744 円
要介護 4	23,728 円
要介護 5	25,866 円

要支援 1 181単位/日
要支援 2 310単位/日
+サービス提供体制強化加算 18単位/日
+医療機関連携加算 80単位/月
+その他、必要に応じた加算
要介護 1 536単位/日
要介護 2 602単位/日
要介護 3 671単位/日
要介護 4 735単位/日
要介護 5 804単位/日
+夜間看護体制加算 10単位/日
+サービス提供体制強化加算 18単位/日
+医療機関連携加算 80単位/月
+その他、必要に応じた加算
※介護職員処遇改善加算Ⅲ 基本サービス費+各種加算に3.3%を乗じる

特別養護老人ホーム福住

地域密着型介護福祉施設

●定員：29名●ユニット型・全室個室

<介護保険負担限度額認定による負担段階>

第1段階	世帯全員が市民税非課税で、老齢福祉年金受給者生活保護の受給者
第2段階	世帯全員が市民税非課税で、課税年金収入額と合計所得金額の合計が80万円以下の人
第3段階	世帯全員が市民税非課税で、第2段階に該当しない人
第4段階	上記に該当しない人

※上記の対象要件のほかに、配偶者も市民税非課税であり、預貯金等が単身で1,000万円以下、夫婦で2,000万円以下であること

居住費(月額=30日)	食費(月額=30日)
第1段階 24,600円	第1段階 9,000円
第2段階 24,600円	第2段階 11,700円
第3段階 39,300円	第3段階 19,500円
第4段階 96,600円	第4段階 41,760円

介護サービス利用料(月額=30日)
要介護 1 24,420円
要介護 2 26,527円
要介護 3 28,789円
要介護 4 30,959円
要介護 5 33,035円

要介護 1 646単位/日
要介護 2 714単位/日
要介護 3 787単位/日
要介護 4 857単位/日
要介護 5 924単位/日
+看護体制加算 I + II 35単位/日
+栄養マネジメント加算 14単位/日
+日常生活継続支援加算 II 46単位/日
+夜勤職員配置加算 46単位/日
+口腔衛生管理体制加算 30単位/月
+その他、必要に応じた加算
※介護職員処遇改善加算Ⅲ 基本サービス費+各種加算に3.3%を乗じる

例：標準的な月額費用の概算（要介護4）

居住費	食費	介護サービス利用料	月額費用
96,600円	+ 41,760円	+ 30,959円	= 169,319円 ※第4段階

※介護サービス費は、1割負担の場合です。ご利用者の所得等に応じ負担割合が変わります。（1割、2割又は3割）
※詳細については重要事項説明書及び契約書、運営規程に記載してあります。

グループホーム福住

認知症対応型共同生活介護／介護予防認知症対応型共同生活介護

居住費(月額-定額)	管理共益費(月額-定額)	食材料費(月額=30日)	介護サービス利用料(月額=30日)
80,000 円	33,600 円	30,000 円 1,000円/日	要支援 2 23,920 円

●定員：18名

例：標準的な月額費用の概算（要介護2）

居住費	管理共益費	食材料費	介護サービス利用料	月額費用
80,000円	+ 33,600円	+ 30,000円	+ 26,490円	= 170,090円

※上記の他、個別の介護に要する費用(おむつ代・日用品代など)が掛かります。
※家具・ベッド一式など、個人が使用する備品は持ち込みです。

※介護サービス費は、1割負担の場合です。ご利用者の所得等に応じ負担割合が変わります。（1割、2割又は3割）
※詳細については重要事項説明書及び契約書、運営規程に記載してあります。

要介護 1	25,393 円
要介護 2	26,490 円
要介護 3	27,243 円
要介護 4	27,744 円
要介護 5	28,246 円

要支援 2 745単位/日
+サービス提供体制強化加算 18単位/日
+その他、必要に応じた加算
要介護 1 749単位/日
要介護 2 784単位/日
要介護 3 808単位/日
要介護 4 824単位/日
要介護 5 840単位/日
+医療連携体制加算 39単位/日
+サービス提供体制強化加算 18単位/日
+認知症専門ケア加算 II 4単位/日
+その他、必要に応じた加算
※介護職員処遇改善加算Ⅲ 基本サービス費+各種加算に4.5%を乗じる